

文翔路校区毕业生宿舍维修工程竞争性磋商公告

(招标编号: 2025-0324-yc)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本文翔路校区毕业生宿舍维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 67 万元,招标人为上海立信会计金融学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 文翔路校区毕业生公寓 1. 10. 11. 16. 17 号楼,存在墙皮脱落、霉变,厕所、水池、阳台渗漏水,以及地砖墙砖破损,门窗破损等现象。需要对存在问题的墙皮进行铲除、粉刷;对漏水的地方进行更换、维修;对破损的墙砖、地砖、管道进行拆除更换;对破损的门窗根据实际情况进行相应的更换或刷漆或维修等。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)文翔路校区毕业生宿舍维修工程;

三、投标人资格要求

(001 文翔路校区毕业生宿舍维修工程)的投标人资格能力要求: 一、合格的供应商必须具备以下条件:

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2、其他资格要求:
 - 2.1 分公司或者分支机构须取得总公司授权;
 - 2.2 近三年(投标截止日为期)未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。
 - 2.3 具有建筑工程施工总承包三级及其以上资质或建筑装修装饰工程专业承包资质二级及其以上资质。
 - 2.4 拟派项目负责人具有建筑工程专业二级及其以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建的建设工程项目的项目负责人。
 - 2.5 具有安全生产许可证(非上海本地企业须在本市建管部门办理相关备案手续)

2.6 本项目专门面向中、小、微企业采购，所属行业为建筑业。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 06 月 27 日 09 时 30 分到 2025 年 07 月 03 日 16 时 30 分

获取方式：方式：微信关注公众号“教建咨询”报名，首次报名需先进行供应商注册认证。报名搜索项目编号：2025-0324-yc。报名上传资料：加盖公章的法定代表人证明书原件和法定代表人身份证原件或加盖公章和法人签章的法定代表人授权委托书原件和被委托人身份证原件。报名付费成功后投标单位可在微信公众号“教建咨询”中获取采购文件及其附件（如有）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分

递交方式：徐汇区钦江路 88 号东楼 6 楼 626 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分

开标地点：徐汇区钦江路 88 号东楼 6 楼 626 室

七、其他

工期要求：接到校方进场通知后预计 40 日内完成，具体期限以实际为准。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海立信会计金融学院

地 址：上海立信会计金融学院上川路校区

联 系 人：梁老师

电 话：50218300

电子邮件：/

招标代理机构：上海教育建设管理咨询有限公司

地 址：钦江路 88 号东楼 626 室

联 系 人：汤胤超

电 话：63820186*8126

电子邮件：JJ139170508@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 汤胤超（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

